**Договор розничной купли - продажи непродовольственного товара**

Индивидуальный предприниматель Мутных Игорь Сергеевич, действующий на основании свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, именуемый в дальнейшем «Продавец» с одной стороны, и Русинов Артем Александрович именуемый в дальнейшем «Покупатель» с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продавец обязуется передать товар в собственность «Покупателя», а «Покупатель» обязуется осмотреть товар, принять и оплатить его на условиях, установленных настоящим договором.
1.2. Сведения о продаваемом товаре: металлопластиковые конструкции из ПВХ профиля компании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ материалов и комплектующих, которые имеют сертификаты соответствия с соблюдением обязательных требований ГОСТ 30674-99 «Блоки оконные из поливинилхлоридных профилей» и ГОСТ 23166-99 «Блоки оконные».

2. СУММА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

Общая сумма договора составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
Авансовый платеж \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
Остаток \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
2.2. «Покупатель» оплачивает не менее 70 % (семьдесят процентов) от общей стоимости договора в момент подписания настоящего договора путем перечисления денежных средств на расчетный счет «Продавца» либо наличными денежными средствами в кассу «Продавца». Оставшиеся 30% (тридцать процентов) от общей суммы договора уплачивается «Покупателем» в момент передачи ему готовых изделий «Продавцом». Расчеты между сторонами ведутся в Российских рублях.

3. ПОРЯДОК ПЕРЕДАЧИ ТОВАРА.

3.1. Передача товара в соответствии с условиями настоящего договора производится по адресу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
3.2. До ставка товара до места передачи, указанного в п. 3.1. настоящего договора, осуществляется «Продавцом» за свой счет. При отсутствии грузового лифта в подъезде подъемы на этаж осуществляются силами «Покупателя» или специальными рабочими, их обязан предоставить «Продавец». Оплата за подъемы на этаж фиксирована 50 руб. этаж за одно изделие и оплачивается отдельно от договора «Покупателем».
3.3. «Продавец» передает «Покупателю» товар по настоящему договору в течение 30 рабочих дней (согласно производственному календарю на 2017 г.) со дня поступления 70 % предоплаты на расчетный счет или в кассу «Продавца».
3.4. Право собственности на товар переходит «Покупателю» в момент полной оплаты за товар.
3.5. В случае несоблюдения «Покупателем» сроков внесения предварительной оплаты срок передачи товара по настоящему договору отодвигается на время просрочки платежа.
3.6. В случае необоснованного отказа «Покупателя» от подписания накладной о приеме товара, товар возвращается на склад «Продавца» и до момента урегулирования
разногласий удерживается «Продавцом». Повторная доставка осуществляется за счет «Покупателя».
3.7. При получении товара «Покупатель» в присутствии «Продавца» производит осмотр товара. При отсутствии со стороны «Покупателя» претензий к качеству товара «Покупатель» обязан подписать накладную о приеме товара. При наличии со стороны «Покупателя» претензий к качеству товара на оборотной стороне накладной делаются соответствующие отметки, заверенные подписью «Покупателя» (его представителя) и подписью представителя «Продавца».
3.8. Устранение выявленных недостатков осуществляется «Продавцом» безвозмездно в разумный срок, не превышающий 10 (десять) рабочих дней с момента подписания накладной. В исключительных случаях (отсутствия необходимых материалов, комплектующих и тому подобных обстоятельств, не зависящих от воли «Продавца») срок устранения недостатков может быть увеличен, но не более чем на 10 (десять) рабочих дней.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН.

4.1. «Продавец» обязан:
4.1.1. По требованию «Покупателя» при продаже товара предоставить необходимую и достоверную информацию о товаре, указанном в п. 1.2. настоящего договора, соответствующую установленным законом, иными правовыми актами и обычно предоставляемых в розничной торговле требованиям к содержанию и способам предоставления такой информации.
4.1.2. Передать товар в срок, указанный в п.3.3, настоящего договора.
4.1.3. Передать товар надлежащего качества.
4.2. «Покупатель» обязан:
4.2.1. Оплатить и принять товар в установленные настоящим договором сроки.
4.2.2. Осмотреть товар при приемке.
4.3. «Покупатель» вправе:
4.3.1. Требовать предоставления ему необходимой и достоверной информации о товаре, указанном в п. 1.2. настоящего договора, соответствующей установленным законом, иными правовыми актами и обычно предъявляемым в розничной торговле требованиям к содержанию и способам предоставления такой информации.
4.3.2. Потребовать при передаче товара проведения проверки его свойств или демонстрации использования товара, если это не исключено ввиду характера товара.
4.3.3. При передаче товара ненадлежащего качества, если его недостатки не были оговорены «Продавцом», потребовать безвозмездного устранения недостатков товара.
4.3.4. За несвоевременную или неполную оплату выполненных работ «Покупатель» несет ответственность в виде пени 0,5% (ноль целых пять десятых процента) от суммы, подлежащей оплате, за каждый день просрочки платежа, но не более 10% (десять процентов) общей стоимости работ.
4.3.5. За несвоевременное выполнение работ «Продавец» несет ответственность в виде пени 0,5% (ноль целых пять десятых процента) от суммы, подлежащей оплате за каждый день просрочки платежа, но не более 10% (десять процентов) общей стоимости работ.
4.3.6. При внесении аванса за товар и последующем отказом от условий договора, аванс остается у «Продавца».

5. ГАРАНТИЙНЫЙ СРОК.

5.1. Гарантийный срок товара один год. Гарантийный срок не распространяется на москитные сетки и комплектующие к ним нащельники.
5.2. Гарантийный срок, указанный в п. 5.1. настоящего договора, начинает исчисляться с момента передачи товара «Покупателю».
5.3. Если «Покупатель» лишен возможности использовать товар по обстоятельствам, зависящим от «Продавца», гарантийный срок не течет до устранения соответствующих обстоятельств «Продавцом».
5.4. Гарантийный срок продлевается на время, в течение которого товар не мог использоваться из-за обнаруженных в нем недостатков, при условии извещения «Продавца» о недостатках товара в срок трех рабочих дней.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.

6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

7. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ.

7.1. Ссоры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего договора, будут по возможности разрешаться путем переговоров между сторонами.
7.2. В случае невозможности разрешения споров путем переговоров они подлежат разрешению в суде в порядке, установленном действующим законодательством РФ.

8. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

8.1. Во всем остальном, не предусмотренном настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством РФ.
8.2. Настоящий договор розничной купли - продажи непродовольственного товара вступает в силу с момента его подписания уполномоченными представителями сторон, и действует ' до полного выполнения сторонами всех принятых на себя обязательств в соответствии с условиями договора.
8.3. Договор составлен на русском языке в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

9. РЕКВИЗИТЫ  И ПОДПИСИ СТОРОН.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Приложение.**

Рекомендации и правила по эксплуатации оконных и дверных блоков из ПВХ профиля.

1. Уход за ПВХ-профилем. ПВХ-профилъ необходимо очищать с помощью специальных моющих средств, не содержащих абразивных (царапающих) средств. Моющее средство наносится мягкой тканью на поверхность рамы и оставляется до полного высыхания.
Обычные загрязнения, например, след от карандаша, удаляется с лёгкостью, сильные загрязнения убираются при помощи легкого нажима на ткань. Т.к. ПВХ по химическому составу неустойчив к кислотным растворам, то он не должен обрабатываться химически активными веществами (спиртом, нитролаками, органическими растворителями, ацетоном). Эти замечания также относятся и к ламинированному профилю.
2. Уход за фурнитурой. Все элементы. фурнитуры следует предохранять от загрязнения или окрашивания. Следует не менее 2 раз в год смазывать все подвижные составные части фурнитуры смазкой, не содержащей кислот и смол (подходят технический ea3ejnyH ^ или машинное масло). Для более качественного обслуживания оконных механизмов рекомендуется использовать средства, специально предназначенные для ухода за фурнитурой. Не допускайте применение чистящих средств, нарушающих антикоррозийное покрытие фурнитуры!
3. Уход за резиновыми уплотнителями. Уплотнители изготовлены из современного материала, который, тем не менее, подвержен естественному старению. Для сохранения эластичности и водоотталкивающих свойств необходимо 2 раз в год очищать его от грязи влажной салфеткой и протирать специальными средствами (для обработки используется хорошо впитывающая ткань). Резиновые уплотнители не должны соприкасаться с концентрированными чистящими средствами или масляными субстанциями!

[Закон РАА](/)