**Соглашение о расторжении договора пожизненного содержания долей дома**

Город Москва, РФ
двадцать пятого две тысячи \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года

Мы, КУШНИР ЛЮДМИЛА ТИТОВНА, прож.: гор. Москва, ул. Герцена, дом № 15, паспорт 1414 № 625554, выдан ОВД г. Москвы 07.07.2006 г., 22.02.1979 г.р., и РОЖКО СЕРГЕЙ АЛЕКСЕЕВИЧ, прож.: гор. Москва, ул. Ленина, дом № 30, паспорт 03 03 999472, выдан ПВС УВД \_\_\_\_\_\_\_\_\_ округа гор. Москвы 22.02.2002 г., код подразделения 222-002, 02.02.1976 г.р., заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. Заключенный нами 01.12.2008 г. и удостоверенный Русиновой Е.Л., нотариусом нотариального округа гор. Москвы 01.12.2008 г. по реестру за № 8 договор пожизненного содержания с иждивением по передаче 59/100 (ПЯТИДЕСЯТИ ДЕВЯТИ СОТЫХ) ДОЛЕЙ ДОМА, находящегося по адресу: гор. Москва, квартал № 83а, ул. Ленина, дом № 30, кирп., общей площадью 48,8 кв.м., в том числе жилой площадью 27,7 кв.м., С НАШЕГО ОБОЮДНОГО СОГЛАСИЯ МЫ РАСТОРГАЕМ.
2. Я, Кушнир Людмила Титовна, к моменту подписания настоящего Соглашения передаю Рожко Сергею Алексеевичу полученные по вышеуказанному договору ПЯТЬДЕСЯТ ДЕВЯТЬ СОТЫХ долей дома, указанные в п. 1 настоящего Соглашения.
3. Настоящее соглашение является документом, подтверждающим передачу указанной недвижимости и переход права собственности на нее к Рожко Сергею Алексеевичу без каких-либо иных документов, кроме настоящего соглашения.
4. Содержание ст.ст. 131,209,587,599 ГК РФ, а также смысл, значение и последствия настоящего соглашения сторонам нотариусом разъяснены.
5. Расходы, связанные с расторжением договора пожизненного содержания с иждивением оплачивает РОЖКО Сергей Алексеевич.
6. Стороны соглашения в присутствии нотариуса заявили, что они не лишены дееспособности, не страдают заболеваниями, препятствующими понимать существо подписываемого ими соглашения, а также об отсутствии обстоятельств, вынуждающих их совершить данную сделку на крайне невыгодных для себя условиях.
7. Соглашение вступает в силу после его государственной регистрации, право собственности на указанные пятьдесят девять сотых долей жилого дома у Рожко Сергея Алексеевича возникает после регистрации перехода права собственности в Главном управлении федеральной регистрационной службы по Московскому краю.
8. Настоящее Соглашение составлено и подписано сторонами в трех экземплярах, один из которых хранится в делах нотариальной конторы нотариального округа гор. Москвы, РФ, по адресу: гор. Москва, ул. Красная, 1, а остальные экземпляры выдаются сторонам.

Текст настоящего соглашения сторонам нотариусом прочитан вслух.

ПОДПИСИ:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Гор. Москва, двадцать пятого июля две тысячи \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года.
Настоящее соглашение удостоверено мной, Русиновой Еленой Леонидовной, нотариусом нотариального округа гор. Москвы, РФ. Соглашение подписано сторонами в моем присутствии. Личность сторон установлена, дееспособность их проверена.
Настоящее соглашение о расторжении договора пожизненного содержания подлежит государственной регистрации в Главном управлении федеральной регистрационной службы по Московскому краю.

Зарегистрировано по реестру за № \_\_\_\_\_\_\_\_\_

Взыскано госпошлины (по тарифу) – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (по соглашению сторон на основании ч. 2 ст. 22 Основ законодательства РФ о нотариате от 11.02.1993 г. и на осн. п.39 ч.2 Инструкции ГНС России «По применению Закона РФ «О государственной пошлине» от 15.05.1996 г. № 42).

НОТАРИУС \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*Смотреть другой* [*образец соглашения*](/dokumenty/soglashenie)…